



سيكا شريكك المعتمد فى بناء الفيلات و القصور

YOUR TRUSTED PARTNER IN SINGLE- AND
MULTI-FAMILY HOUSING CONSTRUCTION

BUILDING TRUST



SIKA VIRTUAL HOME

DISCOVER MORE ABOUT OUR LEADING
RESIDENTIAL SOLUTIONS BY EXPLORING OUR
SIKA VIRTUAL HOME.



المنزل الافتراضي من سیکا

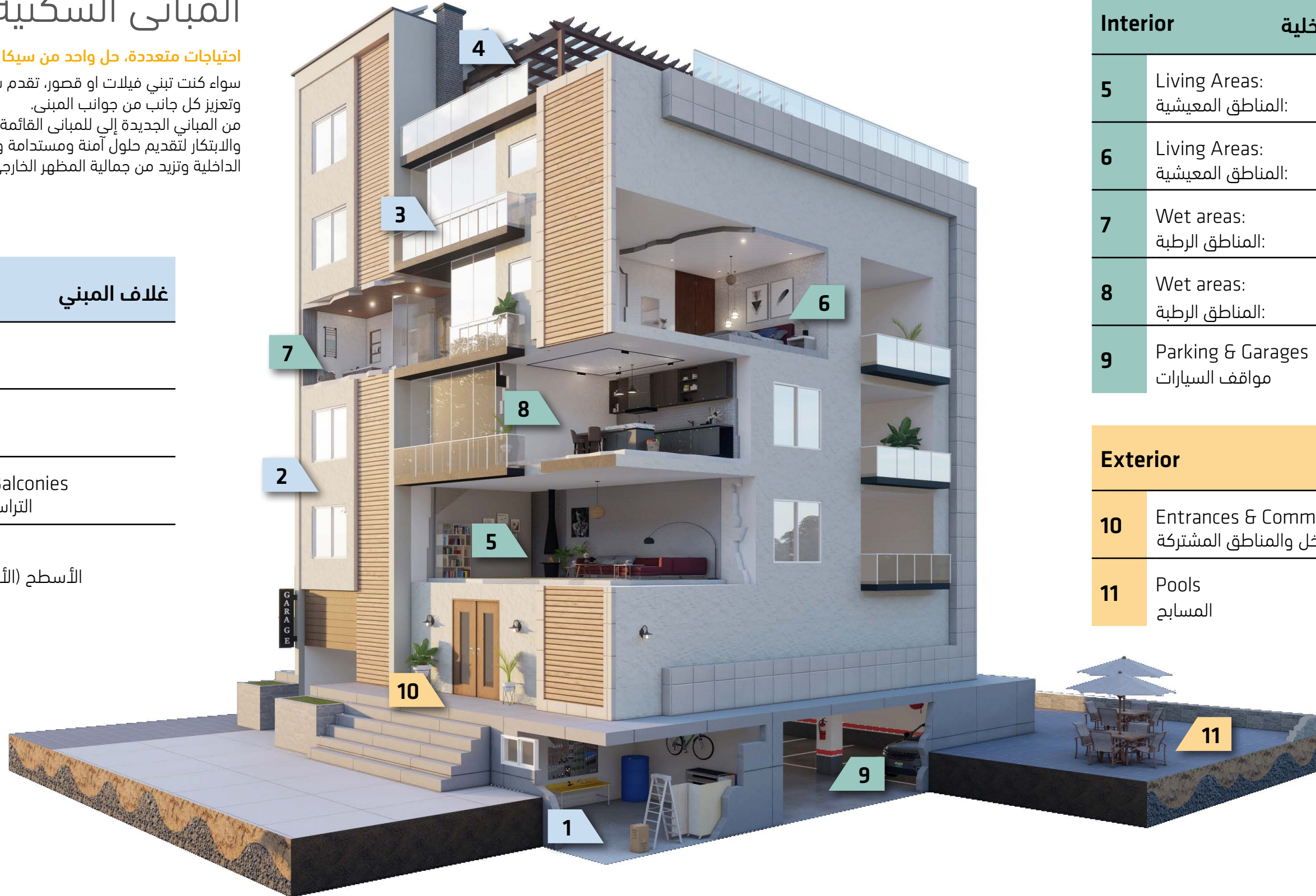
اكتشف المزيد عن حلولنا الرائدة في
القطاع السكني من خلال استكشاف
المنزل الافتراضي من سیکا

المباني السكنية

احتياجات متعددة، حل واحد من سیکا

سواء كنت تبني فيلات أو قصور، تقدم سیکا حلولاً أساسية لحماية وتعزيز كل جانب من جوانب المبنى. من المباني الجديدة إلى المباني القائمة، تجمع سیکا بين الخبرة والابتكار لتقديم حلول آمنة ومستدامة ودائمة تحسن الراحة الداخلية وتزيد من جمالية المظهر الخارجي.

Envelope	غلاف المبني
1	Basements البدرومات
2	Façades الواجهات
3	Terraces & Balconies التراسات والشرفات
4	Roofs الأسطح (الأسطح العلوية)



Interior	المناطق الداخلية
5	Living Areas: المناطق المعيشية
6	Living Areas: المناطق المعيشية
7	Wet areas: المناطق الرطبة
8	Wet areas: المناطق الرطبة
9	Parking & Garages مواقف السيارات

Exterior	الخارجية
10	Entrances & Common areas المداخل والمناطق المشتركة
11	Pools المسابح

ENVELOPE

BASEMENTS

غلاف المبني

عزل البدرومات

تقدّم سیکا مجموعة متكاملة من التقنيات والأنظمة المتخصصة للأقبية والمناطق تحت الأرض في المباني السكنية، مما يعزز من مستوى الراحة ويوسع الاستخدامات الوظيفية لهذه المساحات.

تُعدّ حلول العزل المائي عنصرًا أساسيًا للحفاظ على جفاف هذه المناطق وسلامتها، من خلال أنظمة الأغشية، والإضافات، ومعالجة الفواصل، والمونة، وغيرها من التقنيات المتقدمة. كما تساهم أنظمة الأرضيات، وتغليف الجدران، والمواد المانعة للتسرب، وطول الربط في توفير الحماية، ومقاومة الحريق، وتحسين الأداء، إلى جانب تحقيق تشطيبات جمالية تلبي مختلف متطلبات البناء.

Sika offers a comprehensive range of technologies and systems for basements and below-ground areas in residential buildings, enhancing comfort and expanding functional usage.

Waterproofing solutions are essential for keeping these areas dry and secure, using membrane systems, admixtures, joint treatments, mortars, and more. Additionally, flooring systems, wall coverings, sealants, and bonding solutions contribute to protection, fire resistance, performance, and aesthetic finishing to meet all building requirements.



Solution

SikaProof® fully bonded systems were used for their mechanical performance and characteristics

الحل

نظام سيكابروف الذي يلتصق بالكامل بسطح الخرسانة



PRODUCT SPOTLIGHT: SikaShield® fully bonded self adhesive batmen membrane غشاء بيتوميني ذاتي الالتصاق ومرتبطة بالكامل بالسطح، يوفر حماية موثوقة وعزلًا مائيًا عالي الأداء

INTERIOR

WET AREAS

الداخلية

المناطق الرطبة

الحلول المتعددة للحمامات و المناطق الرطبة

استمتع بتشكيلة واسعة من الألوان الخامات التي تمنحك القدرة على خلق مساحات أنيقة وجذابة في حماماتك ومطابخك.تقدّم سیکا حلولًا مبتكرة تعزّز من جمالية الأرضيات والجدران، مع ضمان المتانة العالية ومقاومة الرطوبة لأداء يدوم طويلًا.

MULTIPLE SOLUTIONS FOR WET ROOMS

Explore a wide variety of colors and textures to create inviting, stylish environments in your bathrooms and kitchens. Sika offers solutions that enhance the aesthetics of floors and walls while providing durability and resistance to moisture.



No.	التطبيقات Application	حلول سیکا Sika solution	الوصف Description
1	تحضير و اعداد السطح Surface Preparation	سيكافلور® Sikafloor®	المُصلقات والمونة لتحضير الأسطح. تقدم سیکا حلولًا لملء الفجوات وتسوية الأسطح لإنشاء المنحدرات في الحمامات المفتوحة، وتحضير الجدران، وتسوية الأرضيات Primers and mortars for substrate preparation. Sika offers patching and leveling solutions to build slopes for walk-in showers, prepare walls, and level floors.
2	العزل المائي Waterproofing	سيکا سيرام® سيكالاستيك® سيکا® سيل تيب SikaCeram® Sikalastic® Sika® SealTape	حلول العزل المائي الأساسية، بما في ذلك المونة، والأغشية السائلة والمطابقة للأسطح، والأغشية المبطنة، مصممة لحماية الأسطح من تسرب المياه. كما يُستخدم شريط سيکا للعزل في المفاصل، والتحويلات، والتسربات. Essential waterproofing solutions, including mortars, liquid-applied and sheet membranes, designed to protect surfaces from water ingress. Sika sealing tape is also used for joints, transitions, and penetrations.
3	البلاط والحجر Tile and Stone Setting	سيکا سيرام® SikaCeram®	مجموعة شاملة من لاصقات البلاط والحجر والمعاجين الملونة، مصممة لضمان المتانة والأداء الأمثل في المناطق الرطبة، ومناسبة تمامًا لتلبية متطلبات مواقع العمل Comprehensive range of tile and stone adhesives and colored grouts, engineered for durability and optimal performance in wet areas and tailored to jobsite requirements.
4	الأرضيات Flooring	سيكافلور® سيکا كومفورت فلور® سيكافلور® ديكو سيم سيكافلور® ليفل Sikafloor® Sika ComfortFloor® Sikafloor® DecoCem Sikafloor® Level	اليوم تقدم سیکا مجموعة كاملة من حلول الأرضيات والطلاءات، سواء للأعمال الجديدة أو أعمال التجديد. تشمل هذه الحلول المونة، والتسوية، والطلاءات الزخرفية مثل سيکا كومفورت فلور®، حلول سيكافلور® وسيکا كومفورت فلور®، هي الخيار المثالي لتلبية احتياجاتك الخاصة. Today Sika provides a full range of flooring and coating solutions, for bothnew and refurbishment works. Screeds, leveling, decorative coatings as Sika ComfortFloor®, Sikafloor® and Sika ComfortFloor® solutions, a seamless match for your specific needs.
5	أغطية الارضيات المرنة Flexible Floor Coverings	سيكابوند® SikaBond®	مواد لاصقة متينة للأرضيات المرنة، تتوفر بصيغ صلبة أو مرنة، تفاعلية أو غير تفاعلية. توفر لواصل سيکا ارتباطًا مرئيًا وطويل الأمد مع مختلف الأسطح. Durable adhesives for flexible floors, available in hard or elastic, reactive or nonreactive formulations. Sika adhesives provide a resilient, long-lasting bond to various substrates.
6	مواد السداد Sealants	سيکا سيل® SikaSeal®	مانعات تسرب عالية الأداء مضادة للفطريات للمفاصل الحركية ومفاصل الاتصال، مصممة لتناسب مع ألوان المعجون وتوفير تشطيب مقاوم للماء والرائحة مع مقاومة فطرية تحوم طويلًا. High-performance antifungal sealants for movement and connection joints, designed to match grout colors and offer a watertight, odor-resistant finish with long-term fungal resistance.
7	طلء الجدران و المحسنات Wall Renders & Coatings	سيکا وال® SikaWall®	مواد التسوية والتشطيبات الملونة لحماية وتجميل وتعزيز الجدران الداخلية، مما يوفر المتانة والجاذبية الجمالية. Leveling mortars and color finishes to protect, decorate, and enhance interior walls, providing durability and aesthetic appeal.
8	الشقوق و الفواصل Crack & Joint Fillers	سيکا وال® SikaWall®	مواد حشو الفتحات والشقوق والفواصل المتوفرة على شكل مسحوق أو جاهزة للاستخدام، تُستخدم لإصلاح الثقوب والشقوق والفواصل في الجدران ، مما يضمن الحصول على تشطيب ناعم ومتناسق Patching, crack, and joint fillers available in powder or ready-to-use formats to repair holes, cracks, and joints in drywall, ensuring a smooth, seamless finish.
9	لاصق للبناء Construction Adhesives	سيكابوند® / سيكافليكس® SikaBond®/ Sikaflex®	لاصقات عالية القوة توفر مساحة ربط أكبر مقارنة بالبراغي أو المسامير، وتُستخدم لتثبيت وربط المرايا والتركيبات والإكسسوارات بالجدار High-strength adhesives that provide a larger bonding area compared to screws or nails, fixing and bonding mirrors, fixtures and accessories to the wall.

INTERIOR
LIVING AREAS

الداخلية
غرف المعيشة و المجلس



مساحات معيشية مريحة وجذابة

المساحات مثل غرف المعيشة و المجلس و غرف النوم، هي الأماكن التي تسترخي فيها، وتشعر فيها بالراحة. تقدم سیکا حلولًا تجمع بين المتانة والجمال والقيمة، مما يخلق مساحات مريحة وجميلة مصممة وفقًا لاحتياجاتك

COMFORTABLE AND AESTHETICALLY
PLEASING LIVING AREAS

Living areas, like living rooms and bedrooms, are where you relax, connect with loved ones, and feel at home. Sika offers solutions that combine durability, aesthetics, and value, creating comfortable and beautiful spaces tailored to your needs.

No.	التطبيقات Application	حلول سیکا Sika solution	الوصف Description
1	طلاء الجدران و المحسّنات Wall Renders & Coatings	سیکا وال® SikaWall®	مونة التسوية والتشطيبات الملونة لحماية وتزيين وتسوية الجدران الداخلية Leveling mortars and color finishes to protect, decorate, and level interior walls.
2	الشقوق و الفواصل Crack & Joint Fillers	سیکا وال® SikaWall®	مجموعة من المنتجات لملء الفتحات والشقوق والفواصل، متوفرة بصيغة مسحوق أو جاهزة للاستخدام (R2U) لإصلاح الجدران الجافة A range of products for patching, crack, and joint filling, available in powder or ready-to-use (R2U) formats for drywall repair.
3	الارضيات Flooring	سیکافلور® سیکا کومفورت فلور® سیکافلور® دیکو سیم سیکافلور® لیفل Sikafloor® Sika ComfortFloor® Sikafloor® DecoCem Sikafloor® Level	مجموعة كاملة من حلول الأرضيات والطلاءات، سواء للأعمال الجديدة أو أعمال التجديد. تشمل هذه الحلول المونة، والتسوية، والطلاءات الزخرفية مثل سیکا کومفورت فلور®. حلول سیکافلور® وسیکا کومفورت فلور®، هي الخيار المثالي لتلبية احتياجاتك الخاصة. A full range of flooring and coating solutions for both new construction and refurbishments, including screeds, leveling, and decorative coatings. Sikafloor® and Sika ComfortFloor® offer seamless finishes tailored to your specific needs.
4	البلاط والحجر Tile and Stone Setting	سیکا سیرام® SikaCeram®	مجموعة شاملة من لاصقات البلاط والحجر والمعاجين الملونة، مصممة لضمان المتانة والأداء الأمثل في المناطق الرطبة، ومناسبة تمامًا لتلبية متطلبات مواقع العمل Comprehensive tile and stone adhesive systems with colored grouts and ancillary products for optimal results and durability.
5	أغطية الأرضيات الخشبية والمرنة Wood and Flexible Floor Coverings	سیکا بوند® SikaCeram®	لاصقات متينة توفر روابط قوية ومرنة مع السطح الأساسي للأخشاب وأغطية الأرضيات المرنة، مثالية لتراكيب تدوم طويلًا Comprehensive tile and stone adhesive systems with colored grouts and ancillary products for optimal results and durability.
6	الفواصل و الشقوق المرنة Joint and Crack Sealants	سیکا فلیکس® سیکا سیل® Sikaflex® SikaSeal®	مانعات تسرب مرنة وبلاستيكية لمنع تسرب المياه وتعزيز المتانة في مختلف المفاصل الإنشائية. مناسبة لختم النوافذ والأبواب والعناصر الهيكلية الأخرى Elastic and plastic sealants to prevent water ingress and enhance durability in various building joints. Suitable for sealing windows, doors, and other structural elements.
7	رغوات البناء Construction Foams	سیکا بوم® Sika Boom®	رغوات خفيفة الوزن ومتينة تُستخدم للختم والربط وتوفير العزل الحراري في البناء Lightweight and durable foams used for sealing, bonding, and providing thermal insulation in construction.
8	لاصقات البناء Construction Adhesives	سیکا بوم® سیکا فلیکس® SikaBond® Sikaflex®	لاصقات عالية القوة توفر مساحة ربط أكبر مقارنة بالبراغي أو المسامير. وتُستخدم لتثبيت وربط المربا والتراكيبات والإكسسوارات بالجدار High-strength adhesives that provide a larger bonding area compared to screws or nails, ensuring uniform stress distribution.
9	حلول للرطوبة Rising Damp Solutions	سیکامور® SikaMur®	حلول العزل المائي باستخدام أنظمة الحقن والمونة الهوائية لوقف الرطوبة، مما يسمح للجدران بالجفاف والتنفس Waterproofing solution with injection systems and aerated mortars to stop rising damp, allowing walls to dry and breathe.

ENVELOPE
TERRACES & BALCONIES

غلاف المبني
الشرفات و الجلسات الخارجية



استمتع بالشرفة و الجلسة الخارجية

يمكن للتراسات والشرفات أن تحول أي مبني، حيث تقدم مساحات للاسترخاء، والتواصل الاجتماعي، أو ببساطة لتحسين المناظر. من خلال تعديل عناصر مثل الأسلوب، والدعائم، والتشطيب السطحي، واللون، والحجم، يمكن أن تخدم هذه المساحات الخارجية أغراضًا متنوعة، مصممة وفقًا لتصميم المبني ووظيفته. تقدم سیکا حلولًا لضمان المتانة، والسلامة، والجمالية، مما يساعدك على إنشاء مساحات خارجية جميلة ووظيفية

ENJOY YOUR BALCONIES & TERRACES

Terraces and balconies can transform any building, offering spaces for relaxation, socializing, or simply enhancing views. By djusting elements like style, support, surface finish, color, and size, these outdoor areas can serve a variety of purposes, tailored to the building's design and function. Sika provides solutions to ensure durability, safety, and aesthetics, helping you create beautiful and functional outdoor spaces.

No.	التطبيقات Application	حلول سیکا Sika solution	الوصف Description
1	تحضير و اعداد السطح Surface Preparation	سیکافلور® Sikafloor®	مواد التحضير السطحي من البرايمرات والمونة، بالإضافة إلى منتجات الترقيع والتسوية لتحضير الجدران وبناء المنحدرات، مثل تلك المستخدمة في الاستحمام المفتوح. Surface preparation primers and mortars, as well as patching and leveling products to prepare walls and build slopes, such as for walk-in showers.
2	العزل المائي Waterproofing	سیکا سیرام® سیکالاستیک® سیکا® سیل تیب سیکافلور® SikaCeram® Sikalastic® Sika® SealTape Sikafloor®	حلول العزل المائي، بما في ذلك الأغشية السائلة المطبقة، والأغشية المبطنة، وأشرطة العزل للفواصل ، التي تعد أساسية للتراسات والشرفات Waterproofing solutions, including liquid-applied membranes, sheet membranes, and sealing tapes for joints and transitions, which are critical for terraces and balconies.
3	البلاط والحجر Tile and Stone Setting	سیکا سیرام® SikaCeram®	مجموعة شاملة من لاصقات البلاط والحجر والمعاجين الملونة، مصممة لضمان المتانة والأداء الأمثل في المناطق الرطبة، ومناسبة تمامًا لتلبية متطلبات مواقع العمل Comprehensive range of tile and stone adhesives, grouts, and ancillary products for optimal results in decorative finishes.
4	الارضيات Flooring	سیکا فلور® سیکا فلور® لایفل سیکا لاستیک® Sikafloor® Sikafloor® Level Sikalastic®	بدائل للبلاط، مثل طلاءات سیکافلور® الزخرفية، المتوفرة مع خيارات العزل المائي لتعزيز المتانة Alternatives to tile, such as Sikafloor® decorative coatings, available with waterproofing options for enhanced durability.
5	الفواصل و الشقوق المرنة Joint and Crack Sealants	سیکا فلیکس® / سیکا سیل® Sikaflex®/ SikaSeal®	مانعات تسرب مرنة وبلاستيكية لمنع تسرب المياه وتعزيز المتانة في مختلف المفاصل الإنشائية. مناسبة لختم النوافذ والأبواب والعناصر الهيكلية الأخرى Elastic sealants to seal joints and cracks, essential for preventing water ingress and ensuring structural durability.
6	تثبيت الأشياء الثقيلة (مثل الدرابزينات) Fixing Heavy Objects (e.g. Handrails)	سیکا انکرفیکس® Sika AnchorFix®	أنظمة التثبيت الكيميائي لتثبيت المكونات بأمان في مختلف الأسطح مثل الخرسانة والكتل المجوفة Chemical anchoring systems for securely fixing components into various substrates like concrete and hollow blocks.
7	انظمة اصلاح الخرسانة Concrete Repair Systems	سیکا مونوتوب® Sika MonoTop®	مجموعة كاملة من المونة الأسمنتية المعدلة بالبولىمر، تم تطويرها لتلبية متطلبات المشاريع المتنوعة A complete range of cementitious polymer-modified mortars, developed to meet diverse project requirements.
8	مواد تشريب مقاومة للماء ومنظفات عالية الكفاءة Hydrophobic Impregnation and Cleaners	سیکاجارد® Sikagard®	منظفات لإزالة العفن والطحالب، وطلاءات مضادة للكتابة على الجدران (الجرافيتي)، ومواد مقاومة للماء، تُستخدم لحماية الأسطح والحفاظ على مظهرها الجمالي Mold and algae cleaners, anti-graffiti coatings, and hydrophobic impregnations to protect and maintain the appearance of surfaces.
9	رصف المساحات الخارجية Landscape Paving	سیکا® فاست فیکس Sika® FastFix	حلول رصف مخصصة للمناطق غير المخصصة لحركة المرور والمساحات الخضراء، متوافقة مع مجموعة متنوعة من أحجار الرصف الموضوعة على الحصى والرمل ضمن نظام غير مرتبط بالمونة Pavement solutions for non-trafficable, landscaped areas; compatible with a variety of paving stones on gravel and sand in an unbound system.

مواقف السيارات تتعرض للإجهاد الميكانيكي والتعرض للماء، مما يستلزم حماية قوية. بالإضافة إلى ذلك، فإن الاعتبارات مثل الحماية من الحريق لضمان سلامة الركاب، إلى جانب المواد المانعة للتسرب وحلول التثبيت المتخصصة، تعد أساسية. لهذا السبب، تقدم سیکا مجموعة شاملة من الحلول المخصصة لمساعدتك في إتمام مشروع مواقف السيارات بنجاح مع ضمان المتانة والموثوقية

Everyday car parks and individual garages are subject to mechanical stress and water exposure, requiring robust protection. Additionally, considerations like fire protection to ensure occupant safety, along with specialized sealants and fixing solutions, are essential. That's why Sika offers a comprehensive range of dedicated solutions to help you successfully complete your parking or garage project with durability and reliability.



Solution

Sikafloor® systems were selected for their robust technical features and range of color options, meeting both the functional and aesthetic requirements of the car park.

الحل

تم اختيار أنظمة سيكافلور® بفضل ميزاتها التقنية القوية وتنوع خيارات الألوان، مما يفي بالمتطلبات الوظيفية والجمالية لمواقف السيارات.



PRODUCT SPOTLIGHT: Sikafloor®



مظهر جديد، ألوان زاهية، وتحكم فائق في درجة الحرارة

واجهة المبنى تتعلق بأكثر من مجرد الجماليات؛ فهي تعزز أيضًا الوظائف وتؤسس الهوية المعمارية التي تتخيلها لمنزلك أو مبنائك.

FRESH LOOK, VIBRANT COLORS, AND SUPERIOR TEMPERATURE CONTROL

A building's façade is about more than just aesthetics; it also enhances functionality and establishes the architectural identityyou envision for your home or building.

No.	التطبيقات Application	حلول سیکا Sika solution	الوصف Description
1	طلاءات الواجهات / تشطيبات الواجهة Façade/Wall Renders	سيكا وال® / سیکا مور® SikaWall® / SikaMur®	مونة التسوية والتشطيبات الملونة المعتمدة على الأسمنت أو الجير لحماية الجدران وإضفاء لمسات جمالية عليها. Leveling mortars and color finishing renders based on cement or lime for wall protection and decoration.
	طلاءات الواجهات/الجدران Façade/Wall Coatings	سيكا وال® SikaWall®	طلاءات أكريليكية أو سيليكاتية للتشطيبات الزرفية للواجهات Acrylic or silicate coatings for decorative façade finishes.
	نظام العزل الحراري الخارجي للاوجهات (ETICS/EIFS) ETICS / External Thermal Insulation for Façades	سيكاتيرم® Sikatherm®	أنظمة العزل الحراري الخارجي الشاملة (EWI / EIFS / ETICS) لتوفير العزل الحراري، وتوفير الطاقة، وحماية الجدران Comprehensive EWI / EIFS / ETICS systems for thermal insulation, energy savings, and wall protection.
	الحماية من العوامل الجوية Weather Barriers	سيكا وال® سيكا جارد® SikaWall® Sikagard®	المواد السائلة لحماية من الهواء والعوامل الجوية على الواجهات، مثالية للاستخدام خلف أنظمة العزل أو الواجهات القابلة للتهوية Liquid-applied WRBs for air and weather protection on façades, ideal for use behind insulation or ventilated façades.
	مواد مقاومة للماء و التسريب Hydrophobic Impregnation/ Penetrating Sealers	سيكا جارد® Sikagard®	معالجات تعتمد على السيلان والسيليكان لصد المياه على الأسطح المعدنية، مما يوفر حماية دائمة للواجهات Silane and siloxane-based treatments to repel water on mineral surfaces, providing durable protection for façades.
2	مانع التسريب للنوافذ و الابواب و الشقوق Connections and Sealing for Windows, Doors, and Cracks	سيكافليكس® / سيكاسيلي® / سيكاسيل® Sikaflex®/ Sikasil®/ SikaSeal®	مانع تسرب مرنة للعزل المائي وختم الفواصل والشقوق، تمنع تسرب المياه وتساهم في زيادة عمر المبنى Elastic sealants for waterproofing and sealing joints and cracks, preventing water ingress and improving building longevity.
3	البلاط والحجر Tile and Stone Setting	سيكا سيرام® SikaCeram®	مجموعة كاملة من لاصقات البلاط والحجر، والمعاجين، والمنتجات المساعدة للحصول على تشطيبات مثالية للواجهات Complete range of tile and stone adhesives, grouts, and ancillary products for optimal façade finishes.
4	رغوات البناء Construction Foams for Filling	سيكا بوم® Sika Boom®	رغوات خفيفة الوزن ومتينة للاستخدام حول النوافذ وتعزيز العزل الحراري Lightweight, durable foams for sealing around windows and enhancing thermal insulation.
5	الحماية من الحريق Passive Fire Protection	سيكافليكس® / سيكاسيلي® / سيكاسيل® Sikaflex®/ Sikasil®/ SikaSeal®	مانعات تسرب مقاومة للحريق ومواد داعمة ، مما يعزز سلامة المباني Fire-resistant sealants and backing materials for linear seals, enhancing building safety.
6	المواد اللاصقة للانشاءات (الوجهات) Construction Adhesives (Façade Elements)	سيكا بوند® / سيكافليكس® SikaBond®/ Sikaflex®	لاصقات عالية القوة تُوفّر مناطق لصق أكبر لتوزيع إجهاد أكثر انتظامًا مُقارنةً بالتركيبات الميكانيكية. High-strength adhesives offering larger bonding areas for more uniformstress distribution compared to mechanical fixings.
7	تثبيت الأشياء الثقيلة Fixing Heavy Objects	سيكا انكرفيكس® Sika AnchorFix®	أنظمة التثبيت الكيميائي لتثبيت المكونات بأمان في مختلف الأسطح مثل الخرسانة والكتل المجوفة Chemical anchors for securely fixing components into various substrates, such as concrete and hollow blocks.
8	الحماية من الرطوبة و طول التجديد Renovation and Rising Damp Solution	سيكا مور® SikaMur®	مونة متخصصة، حقن العزل المائي، وتشطيبات قابلة للتنفس لإدارة الرطوبة الصاعدة والسماج بالجفاف أثناء التجديد، بما في ذلك منتجات متخصصة لمقاومة الزلازل Specialized mortars, waterproofing injections, and breathable finishes to manage rising damp and allow drying during renovation, including specialist products for earthquakes.
9			

EXTERIOR
POOLS

الخارجية
المسابح

اكتشف طول سیکا المصممة لضمان انشاء حمامات سباحة عالية الجودة , تشمل هذه الحلول منتجات عزل مائي متخصصة , ولصقات البلاط

Explore Sika's solutions designed to ensure the construction of a high-quality, long-lasting pool. These solutions include specialized waterproofing products, repair mortars, primers, sealants, membranes, tile adhesives, and grouts—all essential for creating a durable pool that stands the test of time.

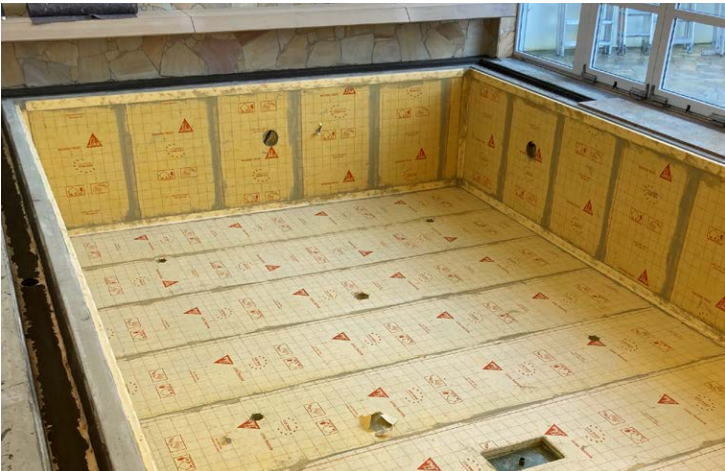


Solution

Sika's concrete repair and waterproofing systems were applied to restore the concrete structure and create watertight joints, ensuring a resilient and long-lasting pool.

الحل

تم تطبيق أنظمة إصلاح الخرسانة والعزل المائي من سیکا لاستعادة الهيكل الخرساني وإنشاء وصلات محكمة ضد الماء، مما يضمن حمام سباحة قوي وطويل الأمد.



PRODUCT SPOTLIGHT: SikaCeram® Sealing Membrane A & Sika® SealTape F
سيكا سيرام سيلين ممبراين / سیکا سيل أف - اغشية عزل مائي للمسبح من الداخل

EXTERIOR
POOLS

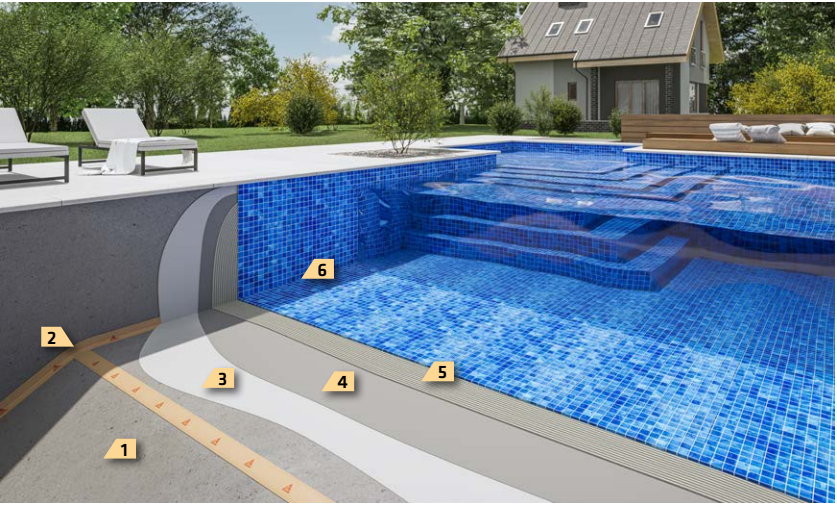
الخارجية
المسابح

السلامة والجمال هما الأساس

بناء المسبح يتطلب أكثر من الحفر والملء - فهو يتضمن اختيار المواد التي تضمن السلامة وطول العمر والجمال. اختيار المنتجات المناسبة يضمن أن يكون المسبح متينًا، سهل الصيانة، وجذابًا من الناحية الجمالية.

SAFETY AND AESTHETICS ARE KEY

Building a pool requires more than excavation and filling—it involves choosing materials that guarantee safety, longevity, and visual appeal. Selecting the right products ensures the pool is durable, easy to maintain, and aesthetically pleasing.



No.	التطبيقات Application	حلول سیکا Sika solution	الوصف Description
1	انظمة اصلاح الخرسانة Concrete Repairs	سيكا مونوتوب® Sika MonoTop®	نظام خاص مناسب لتطبيقات حمامات السباحة لإصلاح الأسطح الخرسانية التالفة. Special mortar system suitable for swimming pool applications to repair damaged concrete substrates.
2	فواصل التمدد والشقوق Joint & Crack Sealing	سيكادور-كومبليكس® سيكا® سيل تيب إف Sikadur-Combiflex® Sika® SealTape F	نظام عزل عالي الأداء ومقاوم للماء مع خصائص ربط الشقوق، مثالي لعزل الفواصل والشقوق في بيئات المسابح. متاح أيضًا على شكل شريط عزل. High-performance, watertight sealing system with crack-bridging properties, ideal for joint and crack sealing in pool environments. Also available as sealing tape.
3	برايمر Primers	سيكافلور® Sikafloor®	مجموعة من البرايمر المصممة خصيصًا لخصائص الركائز المختلفة، بما في ذلك التشتتات الاصطناعية للامتصاص المتوسط والتشتتات الأكريلاتية للركائز عالية الامتصاص، مما يعزز الالتصاق والمتانة في البيئات الرطبة. A range of primers tailored to different substrate characteristics, including synthetic dispersions for medium absorbency and acrylate dispersions for highly absorbent substrates, enhancing bonding and durability in wet environments.
4	أنظمة المانعة لتسرب الماء Waterproofing Membranes	سيكا سيرام® سيكا للاستيك® سيكا توب® SikaCeram® Sikalastic® SikaTop®	أنظمة شاملة للعزل المائي للمساح، تشمل أغشية من المونة أو رقائق وأصماغ متوافقة، مصممة لضمان حاجز مائي قوي وتحتمل التعرض المستمر للماء على المدى الطويل. Comprehensive waterproofing systems for pools, featuring mortar or foil membranes and compatible adhesives, designed to ensure a robust waterproof barrier and to withstand long-term exposure to water.
5	البلاط و الحجر Tile and Stone Setting	سيكا سيرام® SikaCeram®	مجموعة واسعة من مواد لاصق البلاط والحجر، والمعاجين الملونة، والمنتجات المساندة، مع خيارات مناسبة للمساح، بما في ذلك الأنواع المعتمدة على الأسمنت والإيبوكسي، لتلبية متطلبات الموقع والجمالية المحددة. Extensive range of tile and stone adhesives, color grouts, and supporting products, with options suitable for pools, including cement-based and epoxy varieties, to match specific site and aesthetic requirements.
4	مواد مانعه ضد تسرب المياه Sealants	سيكا بول Sikasil® Pool	سيليكون مقاوم للكلور، يعمل على التصلب المحاي، مصمم للتعرض المستمر للماء، وهو مثالي لسد الفواصل في حمامات السباحة. Chlorine-resistant, neutral-curing silicone sealant designed for permanent water exposure, ideal for sealing joints in pools.

EXTERIOR

ENTRANCES & COMMON AREAS

الخارجية

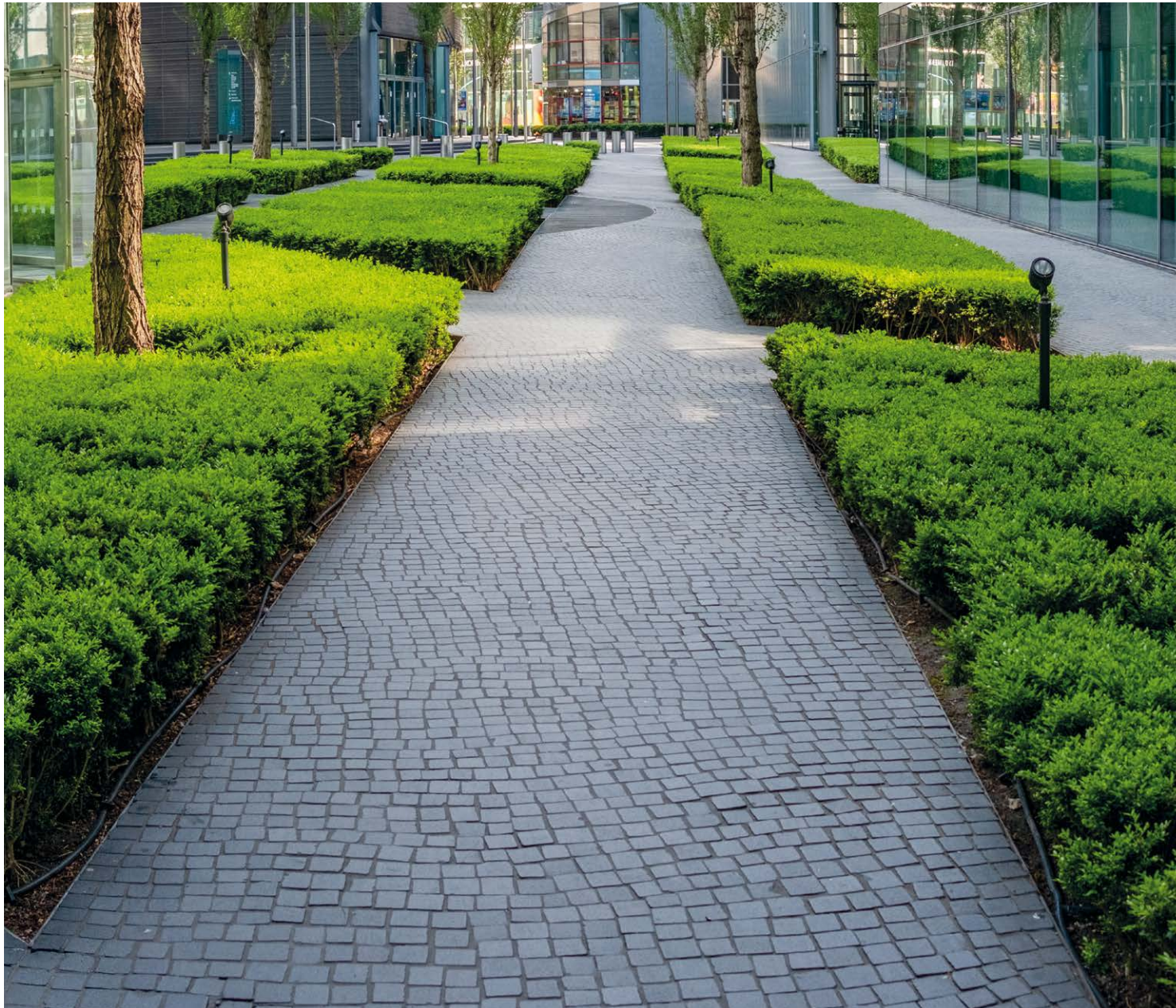
للمدخل و المماشي الخارجية والمناطق المشتركة

للأرضيات المداخل والميزات الزخرفية، تعد الأرضيات الزخرفية من سیکا، والبلاط، والسيراميك الملصق بمواد سیکا من الخيارات الشائعة. توفر هذه الخيارات مجموعة واسعة من الألوان والأنماط والتشطيبات، مما يوفر مرونة لتناسب أنماط التصميم المختلفة والجمالية.

أما بالنسبة للمناطق الخارجية، فإن العناصر مثل حجارة الرصف، والطوب، والجدران النظيفة، و العناصر الزخرفية تساهم بشكل كبير في جو المدخل. إن اختيار المواد المناسبة لمدخل المبنى يتطلب توازنًا بين الجاذبية البصرية والأداء، والمتانة، واحتياجات الصيانة، مما يضمن أن المواد تناسب الظروف البيئية المحددة للموقع.

For entrance flooring and decorative features, Sika's decorative floors, tiles, and ceramics bonded with Sika systems are popular choices. These options offer a broad range of colors, patterns, and finishes, providing flexibility for various design styles and aesthetics.

For the exterior, elements like paving stones, bricks, clean walls, and decorative fixed objects contribute significantly to the ambiance of the entrance. Choosing the right materials for a building entrance involves balancing visual appeal with performance, durability, and maintenance needs, ensuring the materials suit the specific environmental conditions of the site.

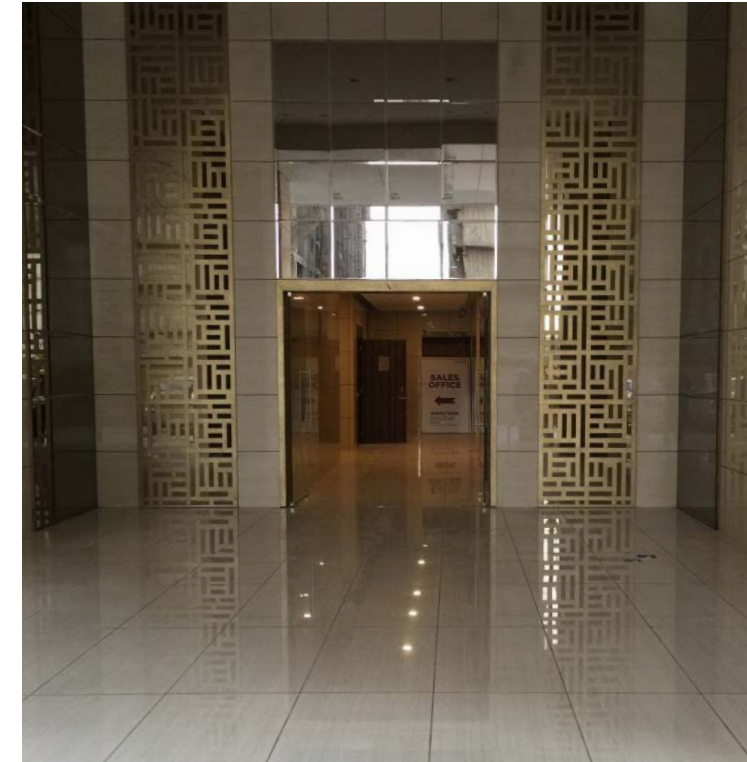


Solution

Sika's concrete repair and waterproofing systems were applied to restore the concrete structure and create watertight joints, ensuring a resilient and long-lasting pool.

الحل

تم تطبيق أنظمة إصلاح الخرسانة والعزل المائي من سیکا لاستعادة الهيكل الخرساني وإنشاء وصلات محكمة ضد المياه، مما يضمن بركة سباحة قوية وطويلة الأمد.



PRODUCT SPOTLIGHT: Sikafloor® Level

سيكافلور ليفل - مادة تسوية السطح



ENVELOPE

ROOFS

غلاف المبني

عزل الاسطح

Solution

The Sikalastic® liquid-applied membrane waterproofing system was chosen to meet these specifications, providing a flexible and resilient solution for the roof.

الحل

تم اختيار نظام العزل المائي من مواد الدهان سيكا لاستيك® المطبق سائلًا لتلبية هذه المواصفات، حيث يوفر حلاً مرتباً وموثوقاً للأسطح العلوية.

يجب أن تكون الأسطح العلوية مقاومة للماء بشكل دائم و أيضا مقاومة للعوامل الجوية الاخرى و درجات الحرارة العالية. ومع ذلك، لا يجب أن تكون الأسطح العلوية المسطحة "مساحة مهدورة".

من خلال التصميم المدروس، يمكن تحويل أسطح الأسطح إلى مساحات وظيفية. يتطلب التعامل مع السطح العلوي كعنصر تصميم أنظمة يمكنها تحويل المفاهيم الإبداعية إلى واقع.

سواء كان ذلك من خلال تركيب أنظمة الطاقة الشمسية للطاقة الخضراء، أو تحويل السطح إلى تراس أو حديقة، أو تعزيز التصميم بالألوان والرسومات والملاصق الخزفية، تقدم سيكا خبراتها لتوفير إمكانيات لا حصر لها لإضافة القيمة والوظائف إلى سطحك

Roofs must be waterproof and durable to withstand external exposure and physical stresses. However, flat roofs don't need to be "wasted space."

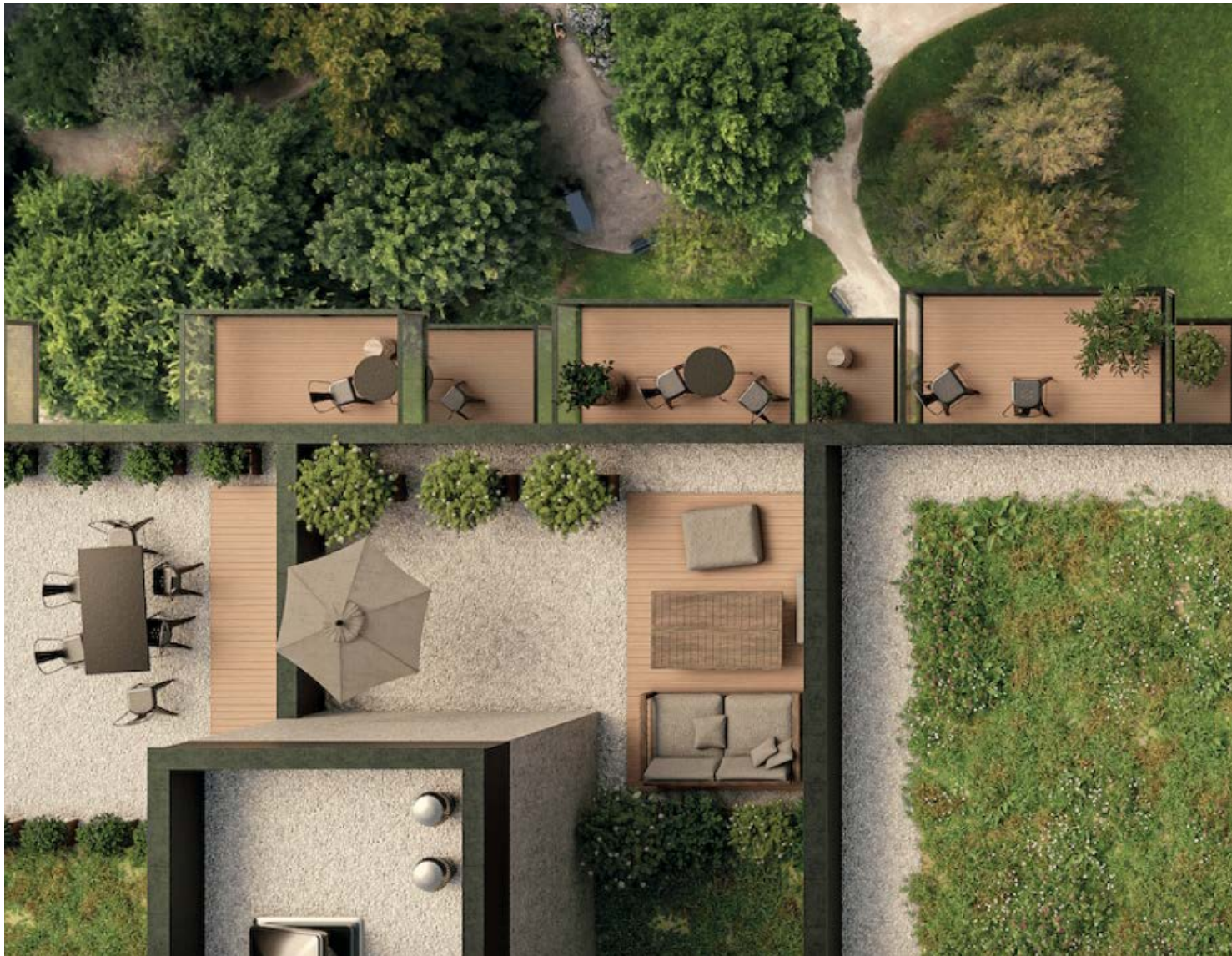
With thoughtful design, roof surfaces can become functional spaces. Treating the roof as a design element requires systems that can bring creative concepts to life.

Whether it's installing photovoltaic systems for green energy, transforming the roof into a terrace or garden, or enhancing design with colors, graphics, and decorative profiles, Sika's expertise offers endless possibilities to add value and functionality to your roof.



PRODUCT SPOTLIGHT: Sikaplan® / Sarnafil®

أغشية عازلة سيكا بلان و سارنافيل



WE ARE SIKA

Sika is a specialty chemicals company with a leading position in the development and production of systems and products for bonding, sealing, damping, reinforcing and protecting in the building sector and the motor vehicle industry. Sika's product lines feature concrete admixtures, mortars, sealants and adhesives, structural strengthening systems, industrial flooring as well as roofing and waterproofing systems.

نحن سيكا

سيكا هي شركة كيميائيات متخصصة تحتل مكانة رائدة في تطوير وإنتاج الأنظمة والمنتجات الخاصة بالعزل، والارضيات، ومعالجة الخرسانة، والحماية في قطاع البناء وصناعة المركبات. تشمل منتجات سيكا المواد المضافة للخرسانة، والبلاط، والمواد اللاصقة والعازلة، وأنظمة تعزيز الهياكل، والارضيات الصناعية، بالإضافة إلى أنظمة الأسطح والعزل المائي.

سيكا نبني الثقة

SIKA - BUILDING TRUST

متواجدون منذ عام 1910 SINCE

102+

COUNTRIES ON ALL CONTINENTS:
SIKA'S WORLDWIDE PRESENCE
متواجدون في أكثر من 102 دولة

MORE THAN

300+

FACTORIES WORLDWIDE
أكثر من 300 مصنع حول العالم

SIKA QATAR LLC

New Industrial Area, Building
#144, Street #2, PO Box 201847
Doha - Qatar
<https://gcc.sika.com>

Contact

Phone +974 4 016 3366
Mobile +974 7 121 9221
www.sika.com

BUILDING TRUST

